



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

ST-268/2018

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE
I
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sudcu Mihaelu Kovačiću, u stečajnom postupku nad dužnikom KLIMA – ZAGREB d.o.o. u stečaju, Zaprešić, Ivana Mažuranića 32, OIB: 85820371507, kojega zastupa stečajni upravitelj Mato Čičak iz Velike Gorice, II odvojak Deverićeve 5, OIB: 63670108668, 10. siječnja 2020.

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika na kojima postoji razlučno pravo u stečajnom postupku koji se vodi kod ovoga suda, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretnini, i to:

1.) k.o. Vrapče, z.k. ul. 8213

- k.č.br. 306/1 – dvorište površine 7819 m²,
- k.č.br. 306/2 – dvorište (trafostanica) površine 49 m²
- k.č.br. 306/3 - stambeno - poslovni objekat oznake kc - 4, pop. broj 466 u naselju Malešnica, južni i zapadni dio i dvorište, sada u ulici S. Draganića 7 i 9, ulici I. B. Mažuranić 48, 50 i 52 površine 2038 m²
- k.č.br. 306/4 - stambeno - poslovni objekat oznake kc - 4, pop. br. 466, (istočni dio) u naselju Malešnica, sada ulica Malešnica 54, 56, 58 i 60 površine 1156 m²
- k.č.br. 306/5 - stambeno - poslovni objekat oznake kc - 3 u naselju Malešnica - sa 10 ulaza, sada ulica S. Draganića 1, 3 i 5, ulica A. T. Mimare 24, 26, 28, ulica Malešnica 46, 48, 50 i 52 površine 3294 m²
- k.č.br. 306/6 – dvorište površine 59 m², i to:

184. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-184)

1. Lokal br. L- 50, 51 i 52 u prizemlju, površine 52,52 čm i skladište br. 21, 22 i 23, površine 50,40 čm, 9. (deveti) ulaz, ulica Malešnica br. 54

II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se način i uvjeti prodaje nekretnina navedenih u st. I. izreke.

III. Prodaju nekretnina provest će Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

z a k l j u č i o j e

Ročište radi izjašnjenja stranka, založnih vjerovnika, sudionika u postupku i osoba koje imaju pravo prvokupa o nalazu i mišljenja ovlaštenog sudskog vještaka glede procjene vrijednosti predmetnih nekretnina zakazuje se za:

6. veljače 2020. u 8,55 sati
na Trgovačkom sudu u Zagrebu, Petrinjska 8
sudnica 100 (Velika dvorana)

Obrazloženje

Na prijedlog stečajnog upravitelja a temeljem čl. 247. st. 1., 2., 3. i 4. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15 i 104/17; nastavno: SZ) riješeno je kao u izreci.

Zaključak je donesen temeljem odredbe čl. 92. st. 1. Ovršnog zakona (Narodne novine, broj 112/12 do 73/17) u svezi s čl. 247. st. 1. SZ.

U Zagrebu, 10. siječnja 2020.

S U D A C:
MIHAEL KOVAČIĆ

Pravna pouka:

Na ovo rješenje dopuštena je žalba u roku osam dana, koja se podnosi ovome sudu u tri primjerka. Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. e-Oglasna ploča

2. Stečajnom upravitelju

Razlučnim vjerovnicima:

3. Centar banka d.d. u stečaju, Zagreb, Heinzelova 47A

4. Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9

Broj zapisa: **17892-d20a4**

Kontrolni broj: **081f7-0028c-357db**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=MIHAEL KOVAČIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.